

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
Одсек за спровођење обједињене процедуре
ROP-RUM-24782-LOCH-2/2022
IV: 353-280/2022
Дана 13.09.2022. године
22400 Р У М А

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш по Решењу начелника општинске управе број 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, а на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ, 53а., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 и др.закон, 9/20 и 52/2021) члана 2., 3., 6 и 9. Уредбе о локацијским условима ("Сл. Гласник РС", бр. 115/2020) и члана 8.став 2. и став.7 и члана 12.став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по усаглашеном захтеву Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12 ПИБ: 100001378, Огранак Електродистрибуција Рума из Руме, ул. Индустријска 2А, ПИБ: 100001378, преко финансијера и овлашћеног лица ДОО "VULIN-COMERC" из Руме, ул. Главна бр. 111, ПИБ: 102754734, законски заступник Вулин Драган из Руме, а поднетог путем ДОО "ЕЛИТ" из Руме, ул. Лењина П.Т.Ц. Детелина, локал 10, ПИБ: 101339533, овлашћено лице Чучковић Владимир из Руме, ул. [REDACTED], доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора "Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд" из Руме, ул. Индустријска бр.2А, МБ: 07005466, ПИБ: 100001378, за издавање усаглашених Локацијских услова за изградњу кабловских водова 20kv и 1kv и MBTS-категорије "Г"-класификационог броја **222410**(локални електрични надземни или подземни водови) и **222420**(трансформаторске станице и подстанице), на к.п. бр. **7281 и 1776 у к.о. Рума**, због непотпуности у садржини идејног решења, потребних за издавање Локацијских услова.

Образложење

Дана 18.08.2022. године, инвеститор "Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд" из Руме, ул. Индустријска бр.2А, МБ: 07005466, ПИБ: 100001378, путем

пуномоћника "ЕЛИТ" из Руме, ул. Лењина бб, ПТЦ Детелина локал бр.10, МБ: 08437327, ПИБ: 101339533, поднео је захтев за изградњу кабловских водова 20kV и 1kV и MBTS-категорије "Г"-класификационог броја **222410**(локални електрични надземни или подземни водови) и **222420**(трансформаторске станице и подстанице), на к.п. бр. **7281 и 1776 у к.о. Рума**. Уз захтев је приложено:

1. Идејно решење-ИДР (0-Главна свеска, 1- свеска Архитектуре) бр.

086-0-22 из августа 2022. године, израђен од стране пројектног бироа "ЕЛИТ" из Руме, ул. Лењина бб, ПТЦ Детелина локал бр.10, главног пројектанта Андрије Ракоша, дипл.инж.ел., број лиценце 350 D 403 06.

2. Доказ о плаћеној накнади на име Централног регистра и републичку административну таксу.

3. Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози.

4. Пуномоћ.

По пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) уз захтев приложено идејно решење;
- 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Надлежни орган констатовао је да су испуњени услови за даље поступање по захтеву и у складу са члановима 9. и 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, обратио се органу надлежном за послове државног премеа и катастра и имаоцима јавних овлашћења захтевом за достављање копије плана, копије плана водова и услова за пројектовање и прикључење.

Према члану 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења, надлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника.

Ималац јавних овлашћења ЈП за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Рума, из Руме, након извршеног прегледа захтева и идејног решења, доставио је Обавештење као Одговор на захтев за издавање услова за пројектовање ROP-RUM-24782-LOCH-2-HPAP-3/2022 од 07.09.2022. године(заводног броја: 1/3-104-1/22 од 06.09.2022. године), у коме је наведено следеће:

Увидом у планску документацију-План детаљне регулације "за део блока 1-1-3 у централној зони" у Руми("Службени лист општина Срема", бр.17/2022) констатовали смо да нису испуњени услови за издавање урбанистичко-техничких услова.

Обзиром на чињеницу да је за изградњу на к.п. бр. 1776 к.о.Рума предвиђена даља разрада Урбанистичким пројектом, као и чињеница да на предметној локацији

нису утврђени услови за изградњу неког од главних објеката-објекти вишепородичног становања, није могуће утврдити услове за изградњу МБТС.

У вези горе наведеног и у складу са чланом 36. и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта("Сл. Гласник РС", бр.73/2019), потребно је допунити садржај Идејног решења према Обавештењу надлежног имаоца јавног овлашћења(ЈП за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Рума, из Руме), како је горе наведено.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а у складу са чланом 8. став 2. и чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр.68/2019), одељење је поступило као у диспозитиву закључка.

Сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, **подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6.став 2. Тачка 2) овог правилника.**

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка допуштен је приговор општинском већу Општине Рума, у року од три дана од дана пријема закључка. Приговор се изјављује преко овог органа.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА,

дипл.правник Нада Харш

ДОСТАВИТИ:

1. Странци
2. Архиви.